



22 HABITATS INTERMÉDIAIRES TYPE T4D A2 102 / R+1

LOCALISATION:



SURFACES:

RDC

Entrée	8,29 m ²
Séjour - Cuisine	31,24 m ²
Chambre 1	10,13 m ²
BU	0,60 m ²
SDB	5,08 m ²
WC	1,41 m ²
SURFACE HABITABLE	56,75 m²

ETAGE

inf 1,80 m

Chambre 2	14,99 m ²	4,26 m ²
Chambre 3	12,90 m ²	4,02 m ²
DGT	11,04 m ²	3,19 m ²
WC/SDE	4,94 m ²	1,10 m ²
TOTAL SHAB ETAGE	43,87 m²	12,57 m²
SURFACE HABITABLE	100,62 m²	

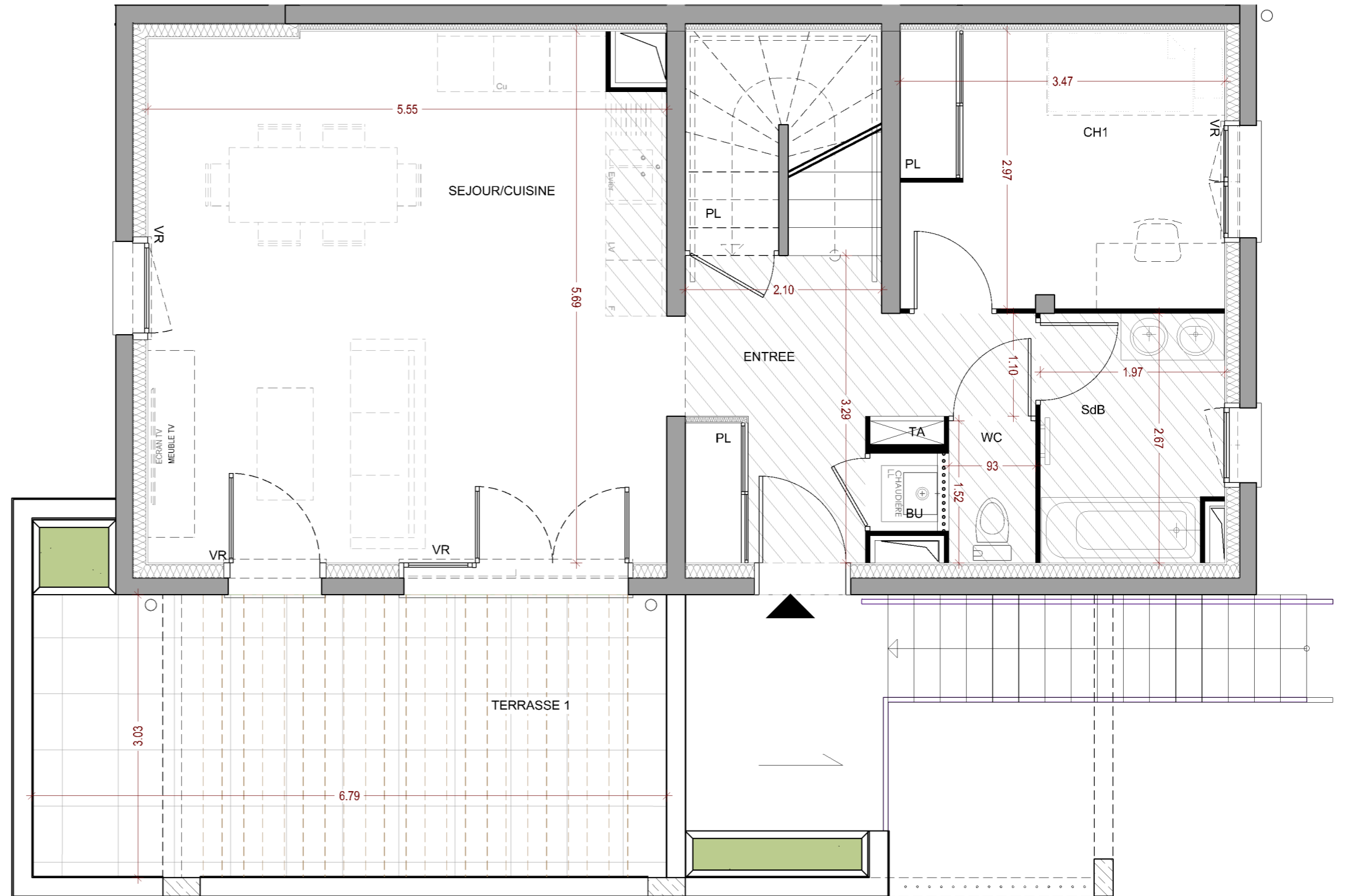
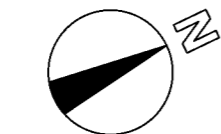
ANNEXE

Terrasse 1 - RDC	20,56 m ²
Garage	16,95 m ²
Place 32	16,50 m ²

LÉGENDE:

FE: FENETRES	VR: VOLET ROULANT
PF: PORTE FENETRE	LL: LAVE LINGE
PL: PLACARD	LV: LAVE VAISSELLE
GT: GAINTE TECHNIQUE	CUI: CUISSON
EP: DESCENTE EAU PLUVIALE	F: REFRIGERATEUR
TA: TABLEAU D'ABONNE	CH: CHAUDIERE
ALL: ALLEGE FENETRE	HSFP: HAUTEUR SOUS FAUX-PLAFOND

NOTA: "sous réserve de modifications techniques, les surfaces indiquées sont approximatives et peuvent varier dans le cadre de la législation des VEFA (+/-5%). Le mobilier est représenté à titre indicatif. Seuls seront fournis les équipements figurants sur le descriptif annexé à l'acte de vente"



Niveau 0





22 HABITATS INTERMÉDIAIRES TYPE T4D A2 102 / COMBLES



4, chemin du petit bois, 38360 Sassenage
Tel : 04 76 27 53 53
www.atelier-groll.com
contact@atelier-groll.com



LOCALISATION:



SURFACES:

RDC

Entrée	8,29 m ²
Séjour - Cuisine	31,24 m ²
Chambre 1	10,13 m ²
BU	0,60 m ²
SDB	5,08 m ²
WC	1,41 m ²
SURFACE HABITABLE	56,75 m²

ETAGE inf 1,80 m

Chambre 2	14,99 m ²	4,26 m ²
Chambre 3	12,90 m ²	4,02 m ²
DGT	11,04 m ²	3,19 m ²
WC/SDE	4,94 m ²	1,10 m ²
TOTAL SHAB ETAGE	43,87 m²	12,57 m²
SURFACE HABITABLE	100,62 m²	

ANNEXE

Terrasse 1 - RDC	20,56 m ²
Garage	16,95 m ²
Place 32	16,50 m ²

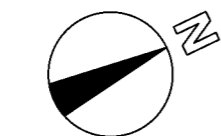
LÉGENDE:

FE: FENETRES	VR: VOLET ROULANT
PF: PORTE FENETRE	LL: LAVE LINGE
PL: PLACARD	LV: LAVE VAISSELLE
GT: GAINTE TECHNIQUE	CUI: CUISSON
EP: DESCENTE EAU PLUVIALE	F: REFRIGERATEUR
TA: TABLEAU D'ABONNE	CH: CHAUDIERE
ALL: ALLEGE FENETRE	HSFP: HAUTEUR SOUS FAUX-PLAFOND

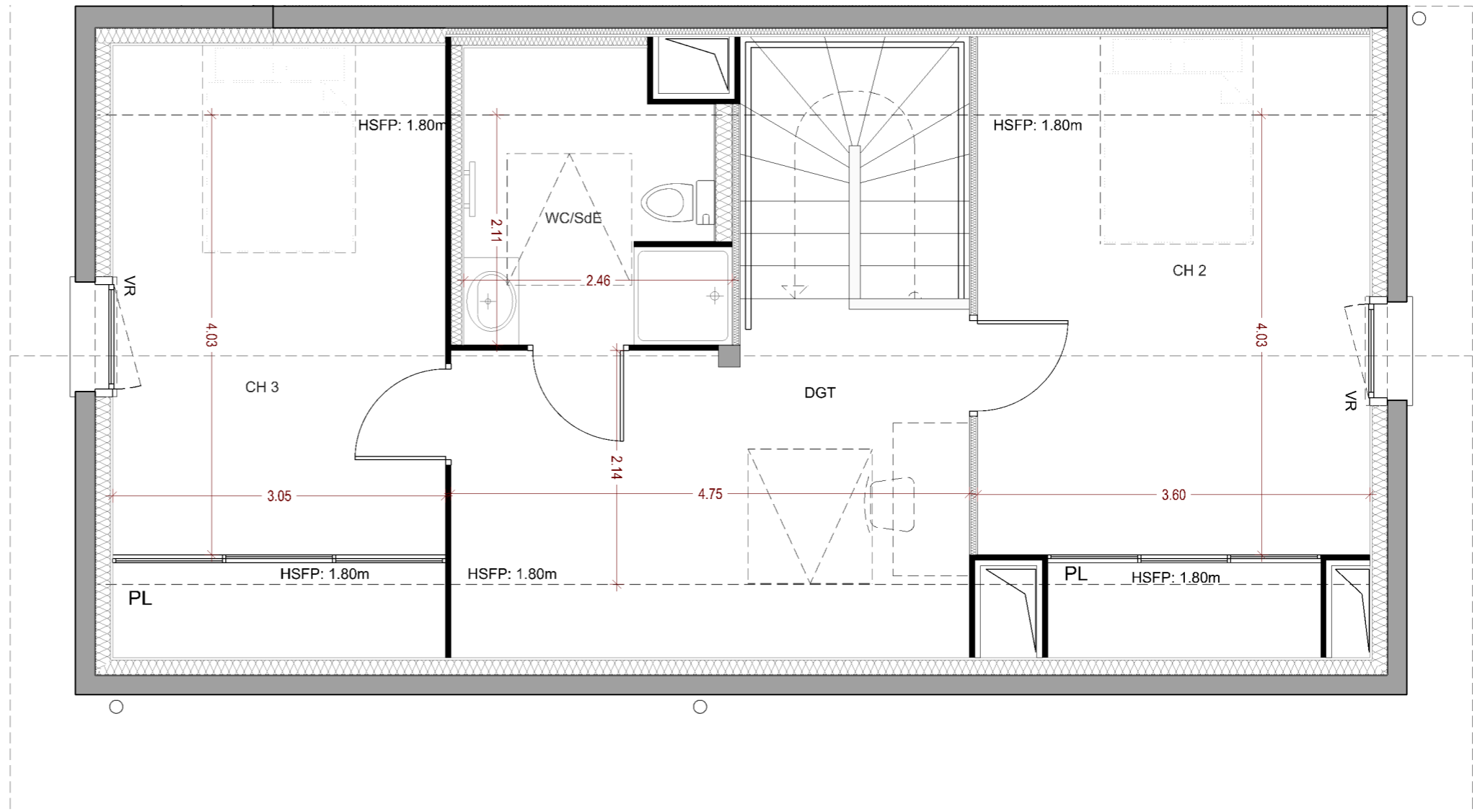
NOTA: "sous réserve de modifications techniques, les surfaces indiquées sont approximatives et peuvent varier dans le cadre de la législation des VEFA (+/-5%). Le mobilier est représenté à titre indicatif. Seuls seront fournis les équipements figurants sur le descriptif annexé à l'acte de vente"

Indice : B

Date: 31/01/2024



Echelle: 1/50e



Niveau 1





22 HABITATS INTERMÉDIAIRES

TYPE T4D

A2 102 / R+1

atelier groll
promotion

4, chemin du petit bois, 38360 Sassenage
Tel : 04 76 27 53 53
www.atelier-groll.com
contact@atelier-groll.com

LOCALISATION:



SURFACES:

RDC

Entrée	8,29 m ²
Séjour - Cuisine	31,24 m ²
Chambre 1	10,13 m ²
BU	0,60 m ²
SDB	5,08 m ²
WC	1,41 m ²

SURFACE HABITABLE 56,75 m²

ETAGE inf 1,80 m

Chambre 2	14,99 m ²	4,26 m ²
Chambre 3	12,90 m ²	4,02 m ²
DGT	11,04 m ²	3,19 m ²
WC/SDE	4,94 m ²	1,10 m ²

TOTAL SHAB ETAGE 43,87 m² 12,57 m²

SURFACE HABITABLE 100,62 m²

ANNEXE

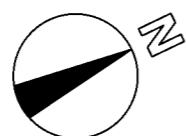
Terrasse 1 - RDC	20,56 m ²
Garage	16,95 m ²
Place 32	16,50 m ²

LÉGENDE:

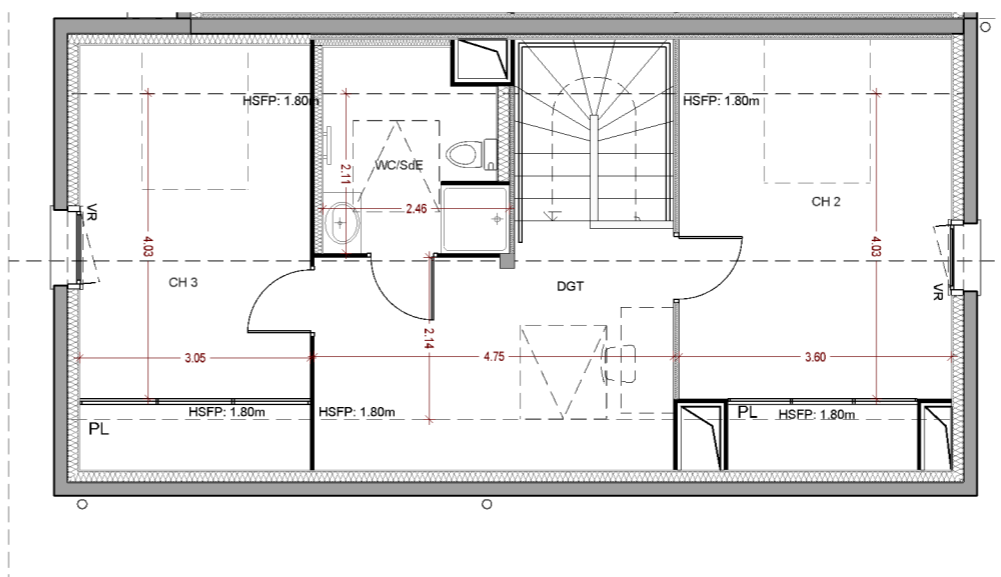
FE: FENETRES	VR: VOLET ROULANT
PF: PORTE FENETRE	LL: LAVE LINGE
PL: PLACARD	LV: LAVE VAISSELLE
GT: GAINTE TECHNIQUE	CUI: CUISSON
EP: DESCENTE EAU PLUVIALE	F: REFRIGERATEUR
TA: TABLEAU D'ABONNE	CH: CHAUDIERE
ALL: ALLEGE FENETRE	HSFP: HAUTEUR SOUS FAUX-PLAFOND



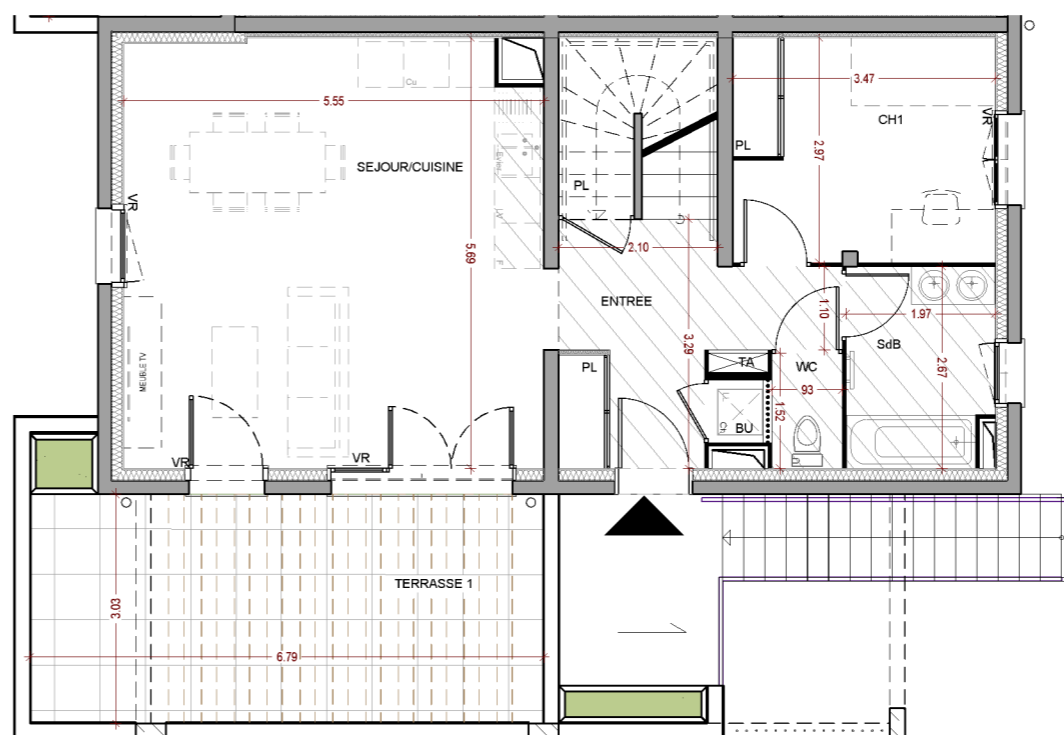
NOTA: "sous réserve de modifications techniques, les surfaces indiquées sont approximatives et peuvent varier dans le cadre de la législation des VEFA (+/-5%). Le mobilier est représenté à titre indicatif. Seuls seront fournis les équipements figurants sur le descriptif annexé à l'acte de vente"



SD'access AL



Niveau 1



Niveau 0