



PLAN DE VENTE  
22 HABITATS INTERMÉDIAIRES  
TYPE T4D  
A6 101 / R+1



4, chemin du petit bois, 38360 Sassenage  
Tel : 04 76 27 53 53  
www.atelier-groll.com  
contact@atelier-groll.com

LOCALISATION:



SURFACES:

| RDC                  |       |    |
|----------------------|-------|----|
| Entrée               | 7,00  | m² |
| Séjour - Cuisine     | 32,61 | m² |
| Chambre 1 + Dressing | 15,75 | m² |
| DGT                  | 2,45  | m² |
| SDB                  | 3,91  | m² |
| WC+BU                | 3,08  | m² |
| TOTAL SHAB RDC       | 64,80 | m² |

| ETAGE             | inf 1,80 m |    |
|-------------------|------------|----|
| Chambre 2         | 12,65      | m² |
| Chambre 3         | 17,37      | m² |
| DGT               | 7,75       | m² |
| SDE               | 4,46       | m² |
| WC                | 1,52       | m² |
| TOTAL SHAB ETAGE  | 43,75      | m² |
| SURFACE HABITABLE | 108,55     | m² |

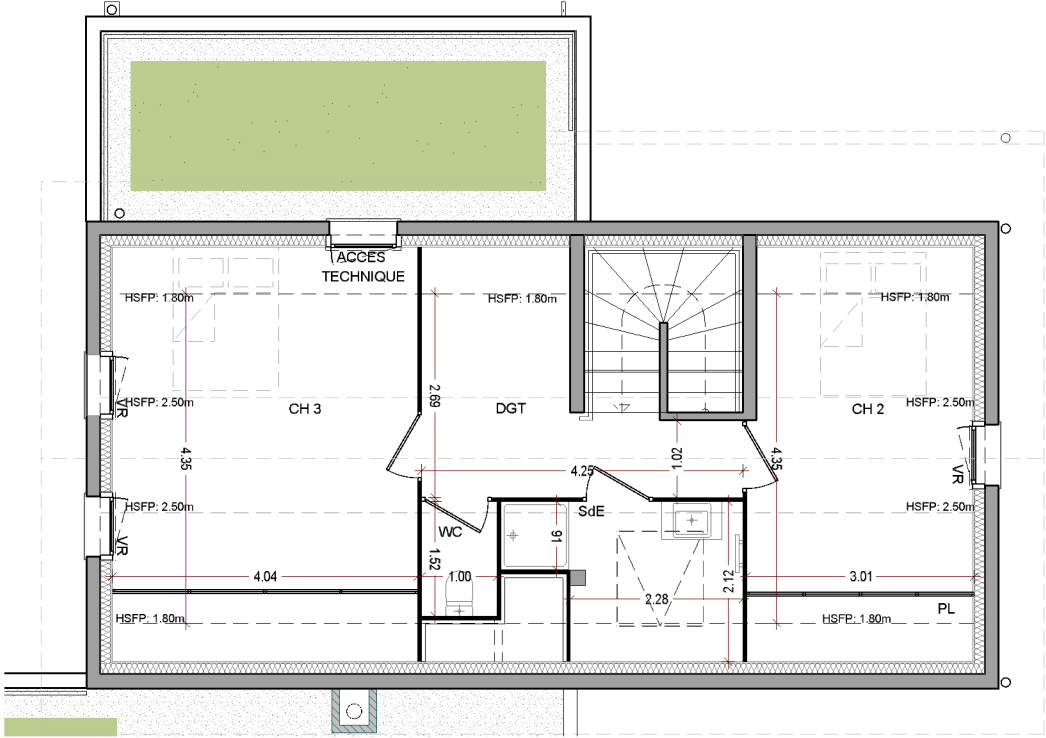
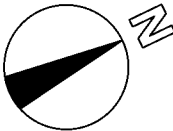
| ANNEXE   |          |
|----------|----------|
| Terrasse | 29,81 m² |
| Garage   | 15,02 m² |
| Place 12 | 12,50 m² |
| Cellier  | 1,62 m²  |

LÉGENDE:

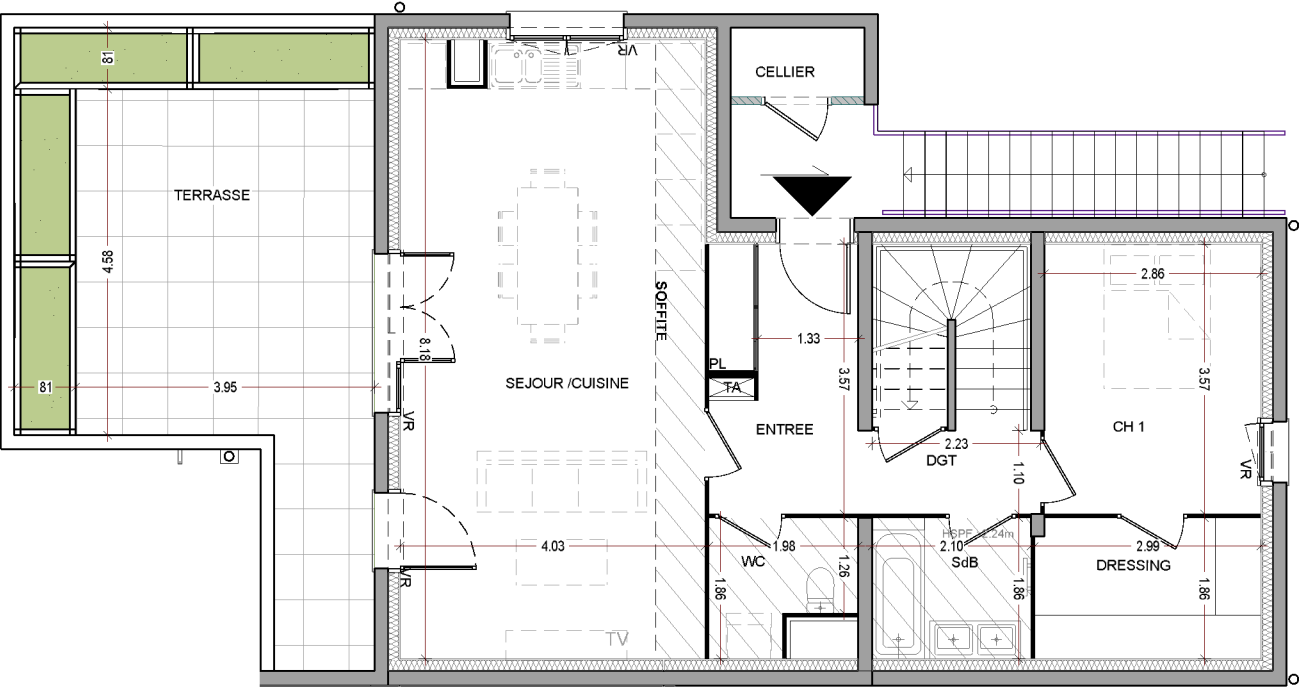
- FE: FENETRES  
PF: PORTE FENETRE  
PL: PLACARD  
GT: GAINTE TECHNIQUE  
EP: DESCENTE EAU PLUVIALE  
TA: TABLEAU D'ABONNE  
ALL: ALLEGE FENETRE
- VR: VOLET ROULANT  
LL: LAVE LINGE  
LV: LAVE VAISSELLE  
CUI: CUISSON  
F: REFRIGERATEUR  
CH: CHAUDIERE  
HSFP: HAUTEUR SOUS FAUX-PLAFOND



NOTA: "sous réserve de modifications techniques, les surfaces indiquées sont approximatives et peuvent varier dans le cadre de la législation des VEFA (+/-5%). Le mobilier est représenté à titre indicatif. Seuls seront fournis les équipements figurants sur le descriptif annexé à l'acte de vente"



Niveau 1



Niveau 0

Niveau 0  
Annexe garage

