

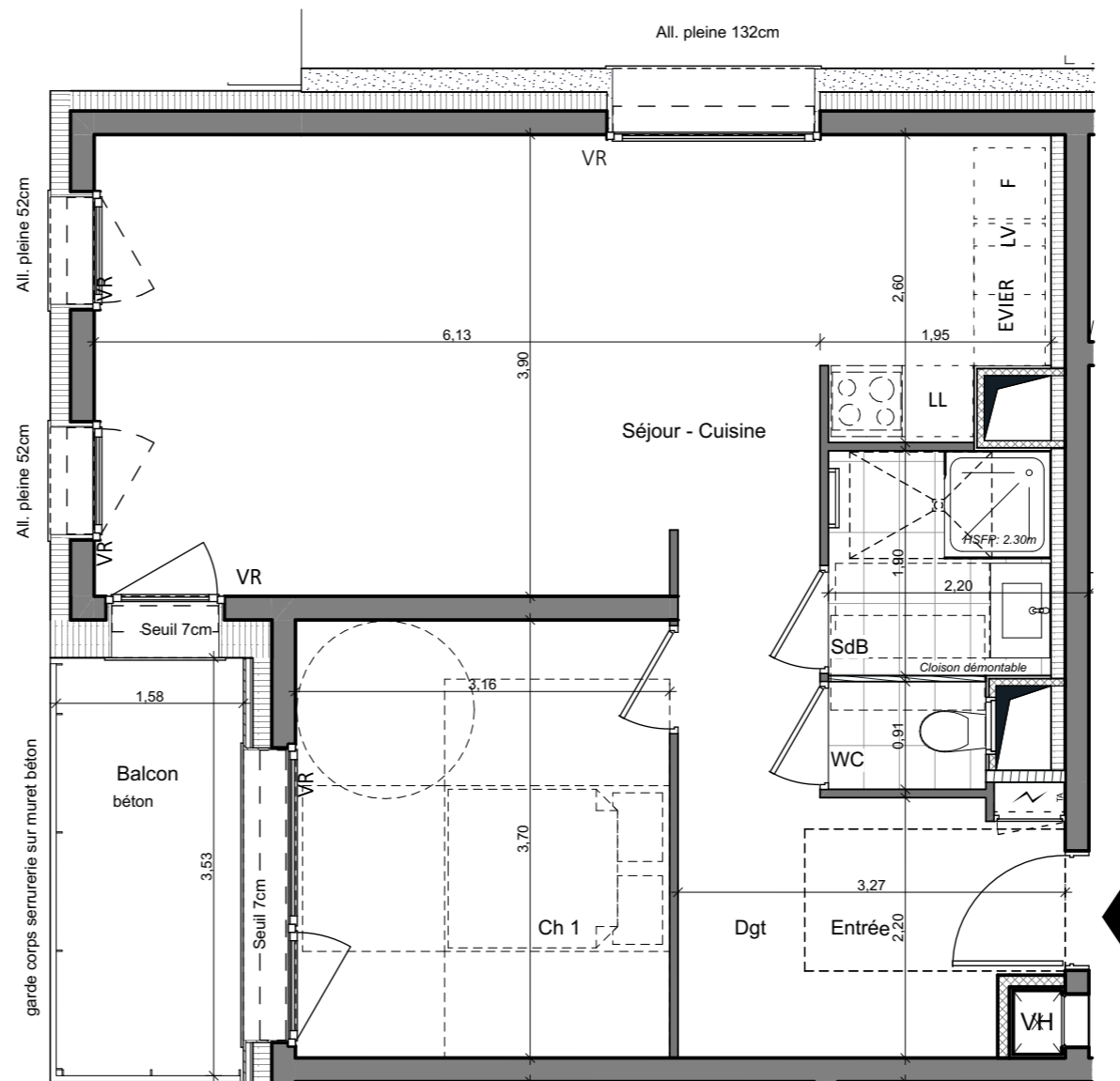
**B 204 BRS**      **T2**      NIVEAU R+2

Surface habitable	
Entrée	4,02
Séjour-Cuisine	28,71
Ch 1	11,69
SdB	3,57
WC	1,21
Dgt	4,44
<b>TOTAL SURFACE HABITABLE :</b>	<b>53,64 m<sup>2</sup></b>

*Note : les placards sont comptabilisés dans les surfaces des pièces dans lesquelles ils sont intégrés (entrée et chambres)*

Surface extérieure	Balcon	5,58
<b>TOTAL SURFACE EXTÉRIEURE :</b>		<b>5,58 m<sup>2</sup></b>

Plan de pré-commercialisation du : 03/05/2022  
Indice 7



- VR Volets roulants électriques
- Tableau électrique
- Faux-Plafond bois Ht 2.40m
- Faux-Plafond Ht 2.30m

- ELEMENTS DE CUISINE**  
NON VENDUS
- LL Lave-linge
  - LV Lave-vaisselle
  - Bloc cuisson
  - R Réfrigérateur

Seuil : de 0 à 10 cm  
Marche : de 10 à 20cm  
HSD : 2.50 sauf si faux plafond



Pour l'Acquéreur :

Pour la SSCV :

*Nota : la configuration précise et le mesurage des lots seront établis ultérieurement. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les surfaces indiquées et les côtes sont approximatives et peuvent varier de plus ou moins 5%. Les retombées, poutres, soffites, faux-plafonds, canalisations radiateurs ne sont pas systématiquement représentés. Les indications d'équipements et de plantations ne sont pas contractuelles.*