

# PLAN DE COMMERCIALISATION



**SD'access** AL

## RESIDENCE LE TRIPTIK - 55 Logements collectifs & commerces

Chemin de la Croix Verte 38330 Montbonnot-Saint-Martin

Bâtiment : C	Echelle : 1/75e	Date : 20/02/2025
Etage : Rdc		
Type : T4		
Numéro : C001		

C001 - SURFACE HABITABLE	
Chambre 1	11.23 m <sup>2</sup>
Chambre 2	11.12 m <sup>2</sup>
Chambre 3	11.88 m <sup>2</sup>
Dgt	1.59 m <sup>2</sup>
Entrée + Pl.	7.53 m <sup>2</sup>
SdB	4.78 m <sup>2</sup>
Séjour/Cuisine	29.91 m <sup>2</sup>
WC	1.81 m <sup>2</sup>
Total surface habitable :	79.84 m <sup>2</sup>

C001 - SURFACE EXTERIEURE	
Terrasse	67.66 m <sup>2</sup>

### Plan de localisation :

Niveau : Rdc



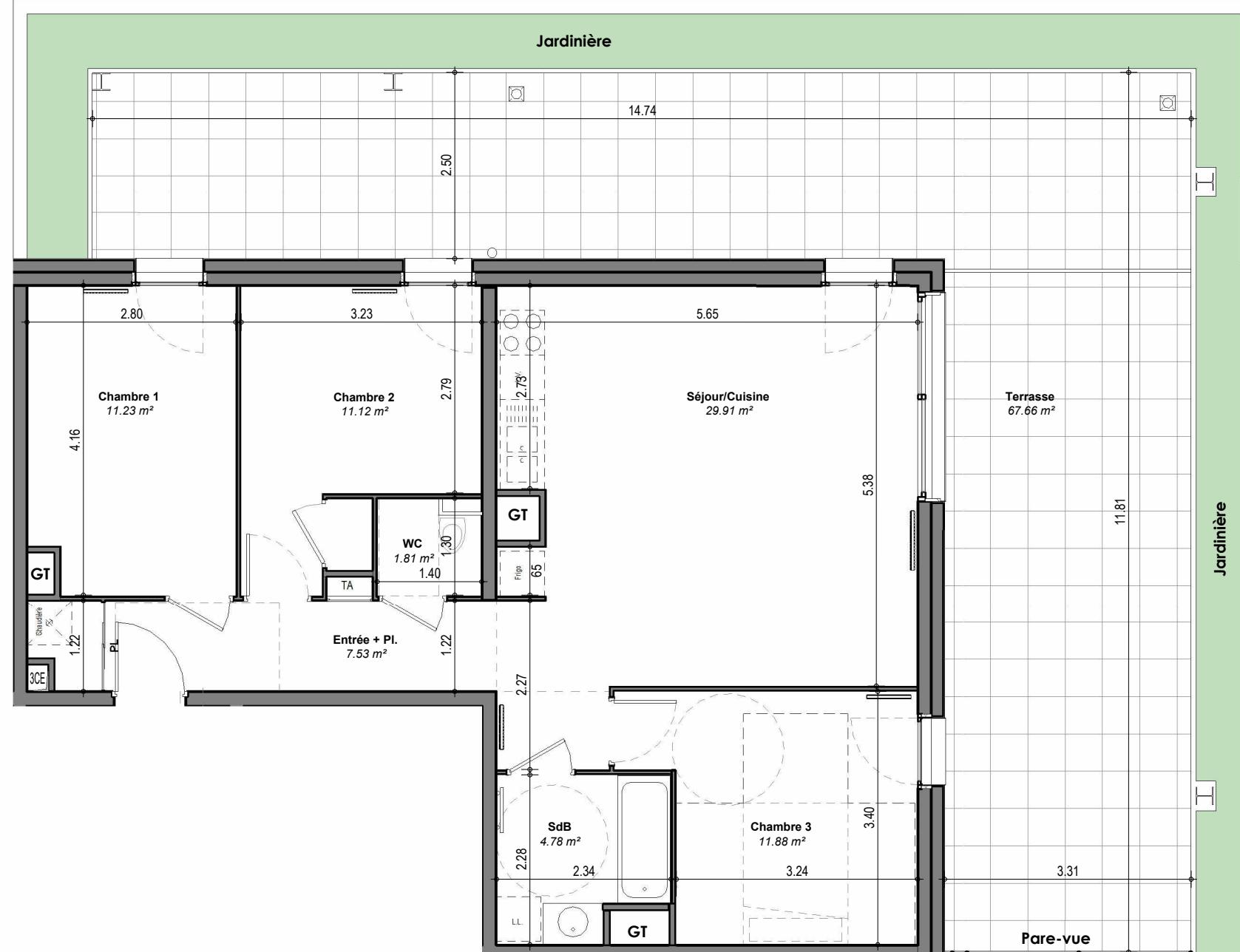
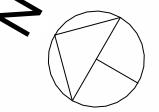
LEGENDE :	
LL	Lave-linge
LV	Lave-vaiselle
PL	Placard
Frigo	Réfrigérateur
TA	Tableau électrique
GT	Gaine technique
T-S	Sèche-serviette

NOTA: Les emplacements des divers meubles ou éléments figurant sur le plan sont positionnés uniquement à titre indicatif. Les cotes et surfaces sont données sous réserve des impératifs de construction et des tolérances d'exécution. S'ils sont représentés, les retombées, les soffites, les faux-plafonds, les canalisations, les radiateurs, les éclairages, les prises et interrupteurs ne sont figurés qu'à titre indicatif et peuvent varier dans leurs dimensions ou leurs positionnements. La surface des placards est comprise dans celle des pièces attenantes. Ce plan peut subir des modifications dues à des tolérances d'exécution et des impératifs techniques.

Maître d'ouvrage :  
**SCCV LE TRIPHIK**  
105 Rue des Alliés  
38100 Grenoble

**MV**  
Résidences

Architecte :  
**L&L architecture**  
7 Rue du Pré Cornu  
38610, Gières



1 2 3 4

