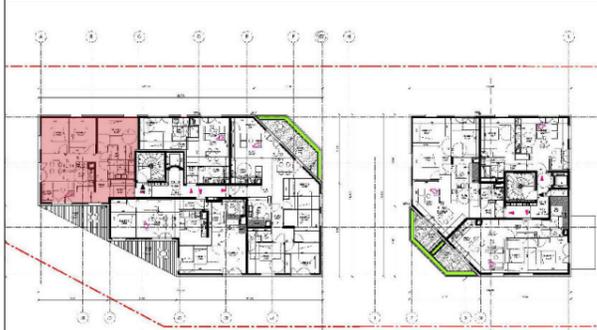


1298

SAINT - ÉGRÈVE

PLAN DE PRÉ-COMMERCIALISATION



B_104 **T4** **R+1**

SEJOUR	22.48
CUISINE	5.4
CHAMBRE 1	13.3
CHAMBRE 2	10.16
CHAMBRE 3	10.39
SDE	5.6
WC	2.8
ENTREE	5.17
COULOIR	6.45
TOTAL SHAB B_104	81.75
BALCON	13.3

DATE: **10 / 12 / 2024**

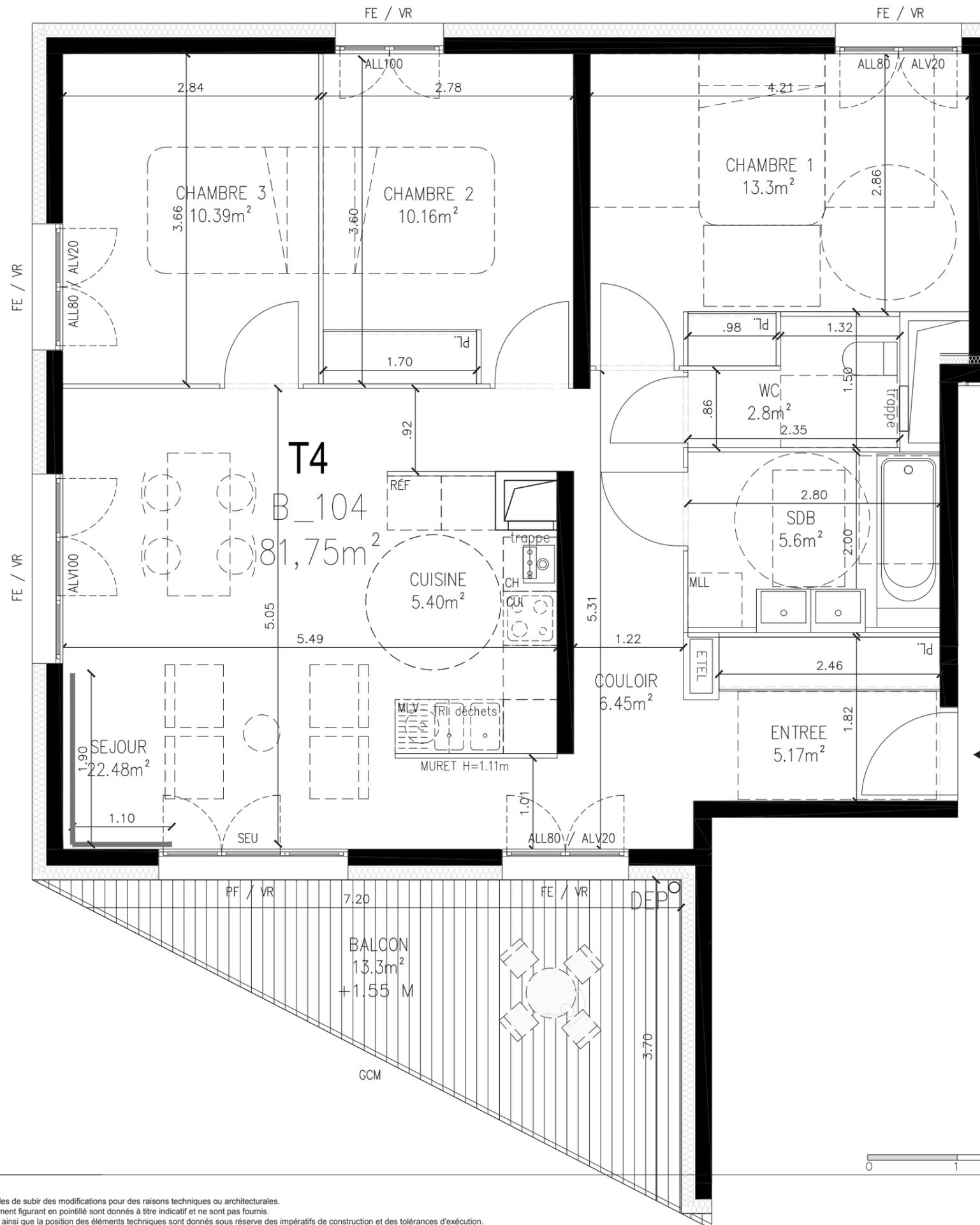
MENTIONS :

- Documents susceptibles de subir des modifications pour des raisons techniques ou architecturales.
- Les éléments d'équipement figurant en pointillé sont donnés à titre indicatif et ne sont pas fournis.
- Les cotes, les surfaces ainsi que la position des éléments techniques sont donnés sous réserve des impératifs de construction et des tolérances d'exécution.
- L'aménagement des espaces verts est donné à titre indicatif. La SCI se réserve la possibilité d'apporter des modifications en fonction des contraintes techniques, issues de l'étude de l'ingénieur VRD (escaliers, rampe, enrochement, murs de soutien de terre, nivellement de terrain, talus, différences de niveaux, réseaux, regards, collecteurs)



LÉGENDE

- MAR Marche de 2 à 22 cm
- SEU Seuil de 0 à 2 cm
- FE Fenêtre
- PF Porte-Fenêtre
- ALL Allège
- ALV Allège vitrée
- GCJ Garde-corps jardinière
- GCM Garde-corps métallique
- VR Volet-roulant
- PL Placard (portes sans aménagement)
- MLV Lave-Vaisselle
- MLL Lave-Linge
- CUI Bloc cuisson
- RÉF Réfrigérateur
- TRI Tri sélectif
- CH Chaudière Gaz
- ETEL Espace Technique
- HSFP Hauteur sous faux plafond
- Faux Plafond
- CTN Cote terrain naturel
- CTA Cote terrain aménagé



◀ **B_104**

ÉCHELLE 1:50



A3