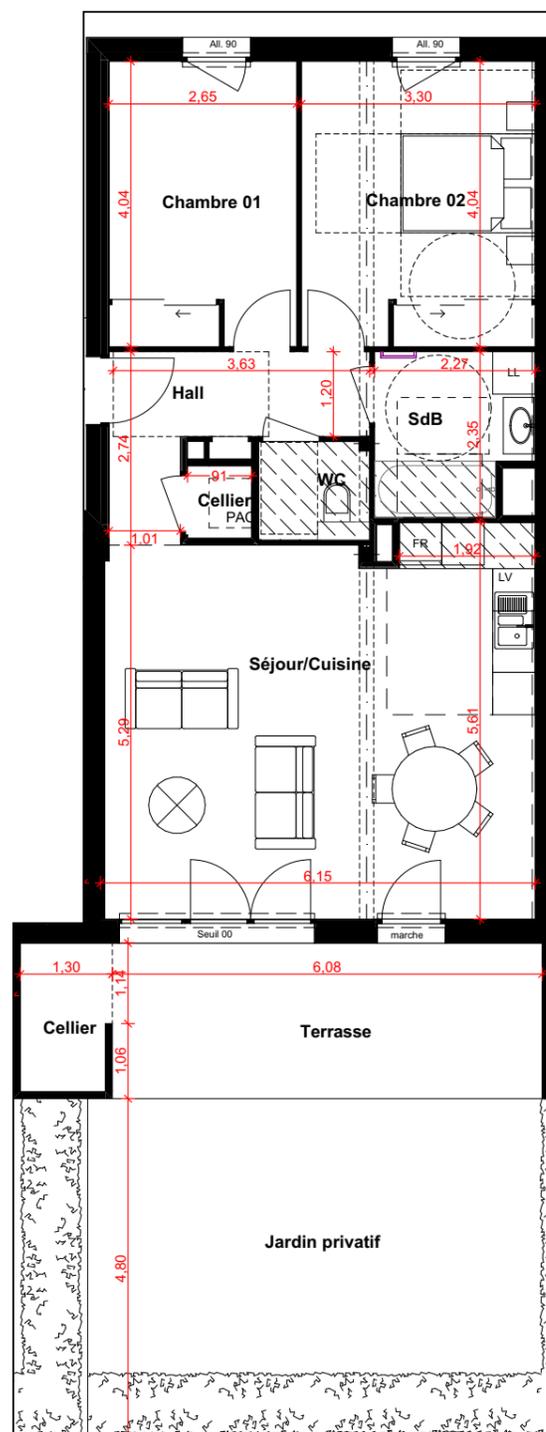
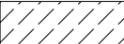


N



 Faux-plafonds / soffites - HSP env. 2.25m

Les surfaces indiquées et les cotes sont approximatives, elles peuvent varier de plus ou moins 5%. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les retombées de poutre, soffites, faux-plafonds, canalisations, radiateurs, peuvent ne pas être systématiquement représentés. Les éléments d'équipement et de plantations sont donnés à titre indicatif (lave linge...) et ne sont pas fournis. La surface et la configuration précise des lots seront établis ultérieurement. Les surfaces de rangement sont comprises dans les surfaces des pièces correspondantes.



# PROMALPA

Réalisations immobilières

**SCCV LE CLOS ARTHUR**  
36A rue des Vingt Toises  
38950 Saint-Martin-Le-Vinoux



Avenue de Saint-Vérand 38160 Saint-Marcellin



## PLAN DE VENTE

### Bâtiment B

Logt. B001 - T3

<b>SURFACE HABITABLE</b>	<b>70,08 m<sup>2</sup></b>
<b>NIVEAU</b>	RDC
Séjour/Cuisine	32,38 m <sup>2</sup>
Chambre 01	10,67 m <sup>2</sup>
Chambre 02	13,13 m <sup>2</sup>
SdB	4,82 m <sup>2</sup>
WC	2,18 m <sup>2</sup>
Hall	5,98 m <sup>2</sup>
Cellier	0,92 m <sup>2</sup>
<b>70,08 m<sup>2</sup></b>	
Cellier	2,96 m <sup>2</sup>
Terrasse	13,34 m <sup>2</sup>
Jardin privatif	31,39 m <sup>2</sup>
<b>47,69 m<sup>2</sup></b>	