



 Faux-plafonds / soffites - HSP env. 2.25m

Les surfaces indiquées et les cotes sont approximatives, elles peuvent varier de plus ou moins 5%. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les retombées de poutre, soffites, faux-plafonds, canalisations, radiateurs, peuvent ne pas être systématiquement représentés. Les éléments d'équipement et de plantations sont donnés à titre indicatif (lave linge...) et ne sont pas fournis. La surface et la configuration précise des lots seront établis ultérieurement. Les surfaces de rangement sont comprises dans les surfaces des pièces correspondantes.



PROMALPA

Réalisations immobilières

SCCV LE CLOS ARTHUR
36A rue des Vingt Toises
38950 Saint-Martin-Le-Vinoux



Avenue de Saint-Vérand 38160 Saint-Marcellin



PLAN DE VENTE

Bâtiment B

Logt. B002 - T4

SURFACE HABITABLE 87,52 m²

NIVEAU RDC

Séjour/Cuisine	34,11 m ²
Chambre 01	12,94 m ²
Chambre 02	11,45 m ²
Chambre 03	14,67 m ²
SdB	4,76 m ²
WC	2,04 m ²
Hall	6,14 m ²
Cellier	1,41 m ²
87,52 m²	
Cellier	2,33 m ²
Cellier	1,53 m ²
Terrasse	22,49 m ²
Jardin privatif	150,94 m ²

177,29 m²

Date d'édition: 22/01/2024

Echelle: 1:100