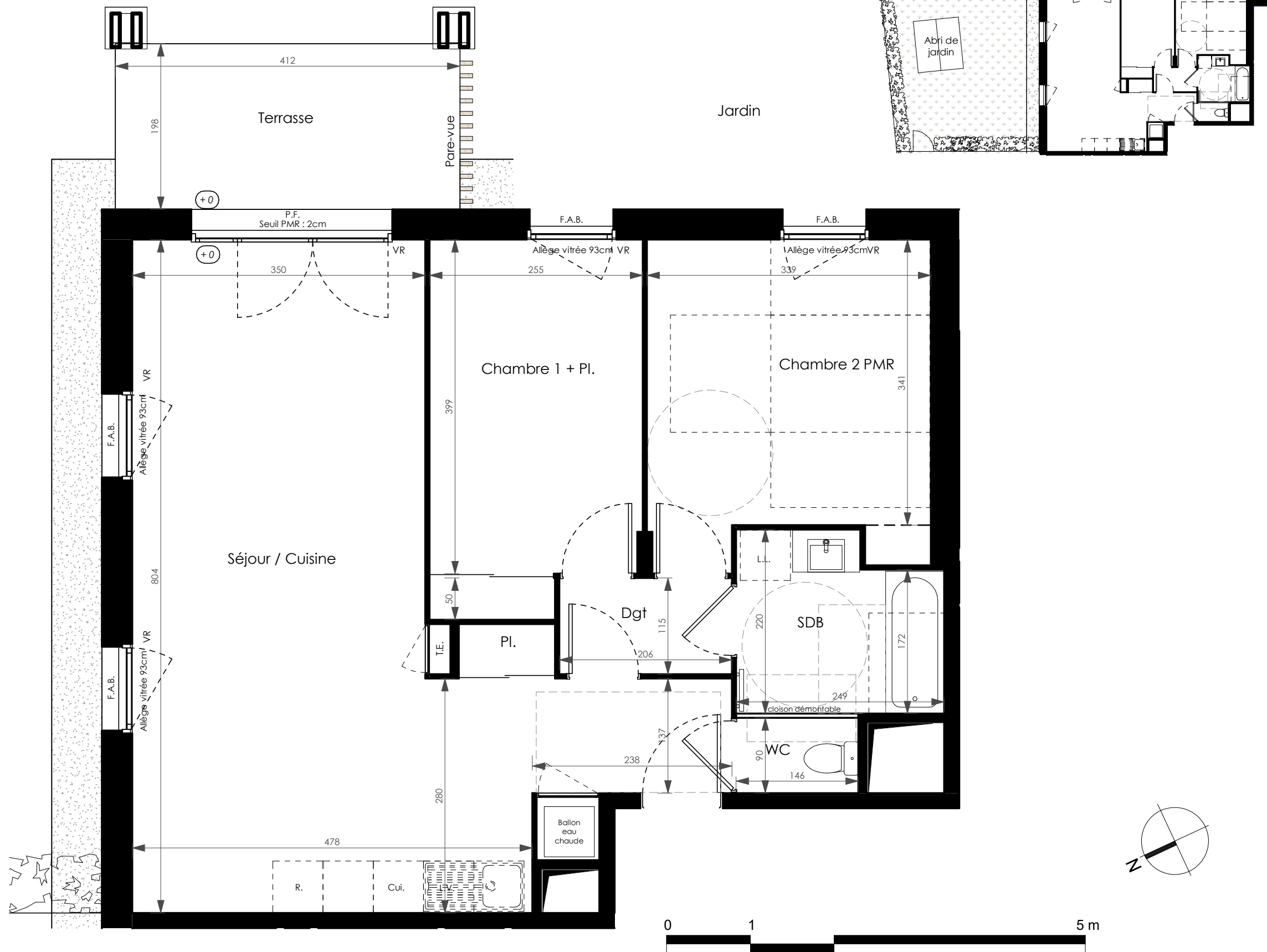
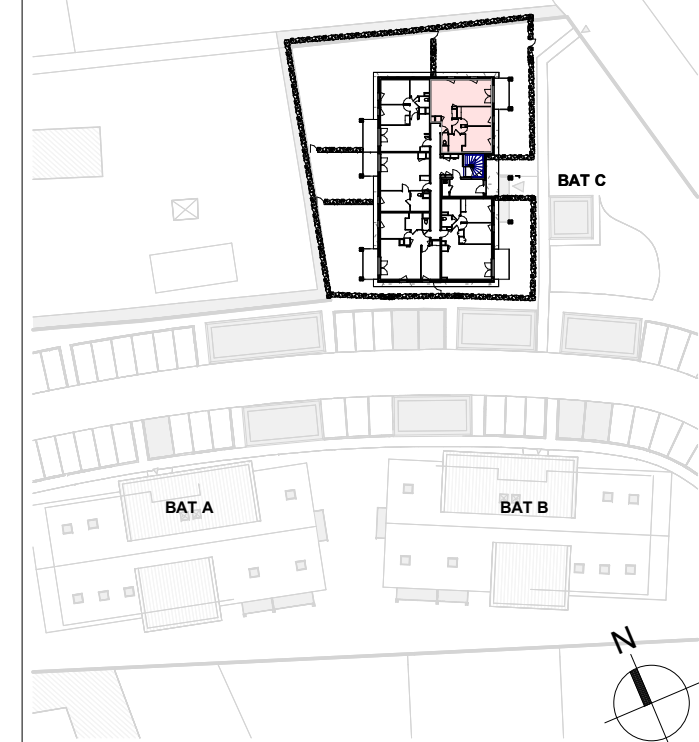


Duo Nature

660 rue de l'Épinette
38530 - Chapareillan


T3 - C005
Rez de chaussée



Surfaces habitables

Réception dont :	37.86 m ²
Dgt	2.37 m ²
Séjour / Cuisine	34.98 m ²
Pl.	0.69 m ²
Chambre 1 + Pl.	10.95 m ²
SDB	4.99 m ²
WC	1.31 m ²
Chambre 2 PMR	12.49 m ²
TOTAL	67.78 m²

Terrasse	8.56 m ²
Jardin	135.00 m ²
TOTAL ANNEXES	143.56 m²

LÉGENDE : P.F. : Porte Fenêtre / F. : Fenêtre / F.A.B. : Fenêtre Allège Basse / V.R. : Volet Roulant / T.E. : Tableau Électrique / Pl. : Placard / Cui. : Cuisson / R. : Réfrigérateur / L.L. : Lave Linge / L.V. : Lave Vaisselle / Soffite, faux plafond  / Faïence : - - / Niveau (+10)

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressings est incluse dans celle des pièces attenantes.

EMPREINTES)
architecte

10/06/2026 - ind. notaire