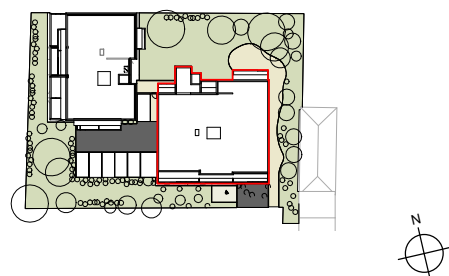




Le champ des fauvettes Rue rondel
38160 Saint-Marcellin

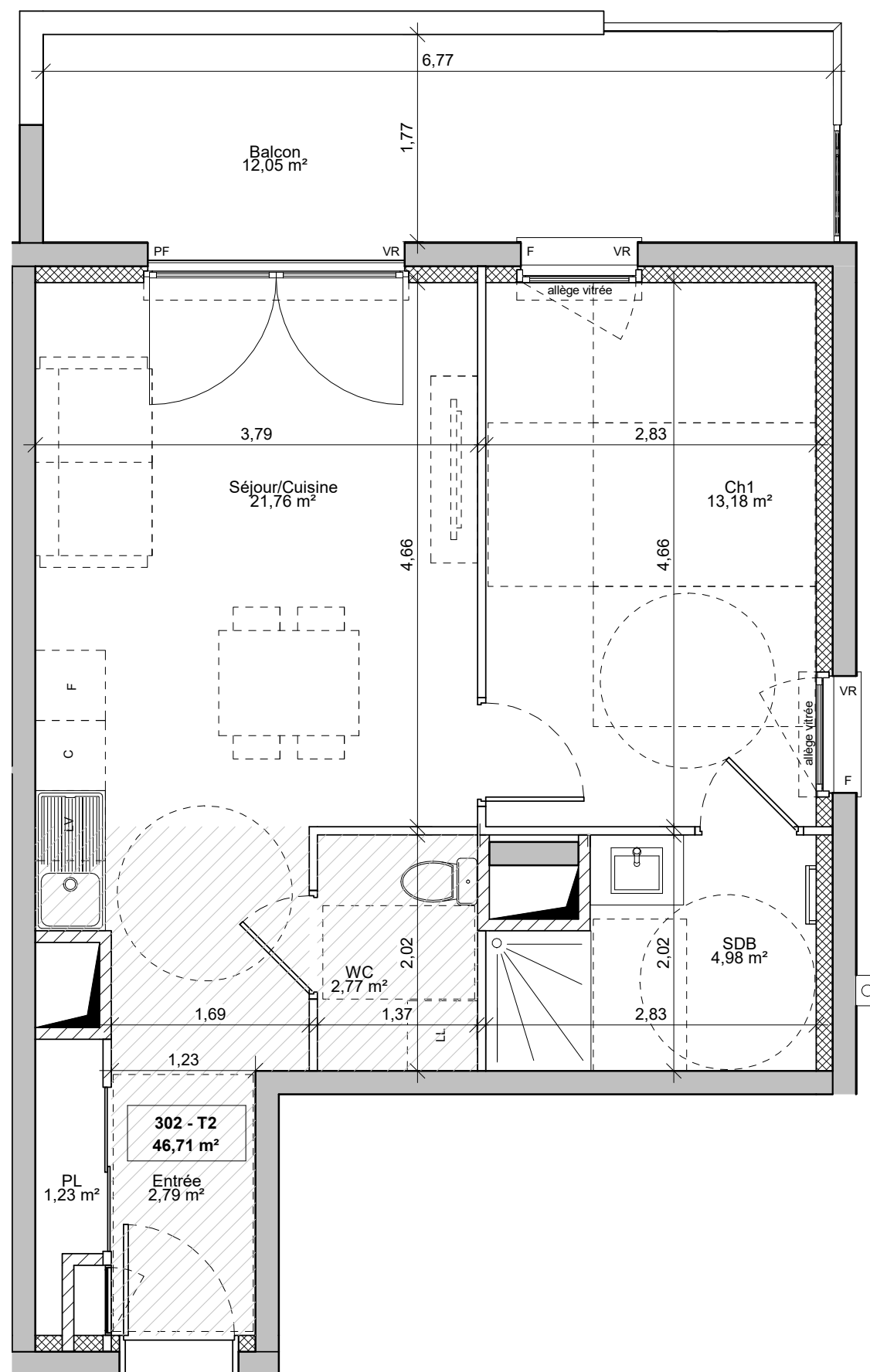
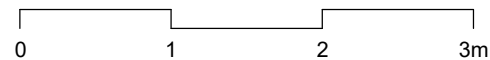
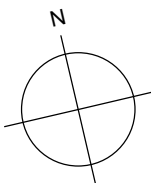
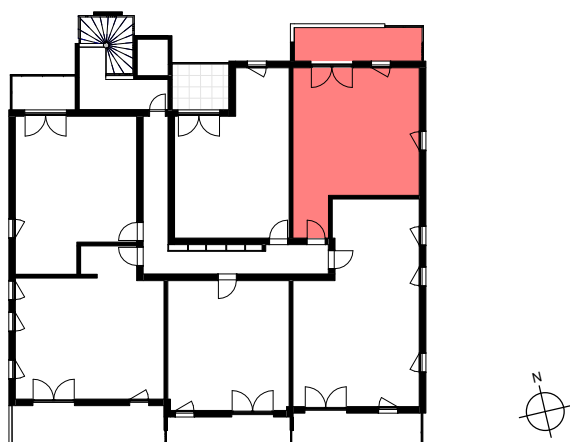
Numéro	Type	Niveau
A-302	T2	R+3

Plan masse



Surfaces habitables **Surfaces annexes**

Séjour/Cuisine	21,76 m ²	Balcon	12,05 m ²
Ch1	13,18 m ²		12,05 m²
SDB	4,98 m ²		
Entrée	2,79 m ²		
WC	2,77 m ²		
PL	1,23 m ²		
	46,71 m²		



PLAN DE PRE-COMMERCIALISATION MARS 2026

PROVISOIRE

Faux-plafond

Gaine

SD'access
L'immobilier pour vous, naturellement !

Nota: Les dimensions, surfaces et gaines et retombees, faux plafonds canalisations et équipements reportés sur ce document sont susceptibles de modifications dues aux impératifs administratifs et contraintes techniques de construction et aux tolérances de construction. Les meubles et éléments de cuisines ne sont qu'indicatifs. Seuls sont fournis les équipements figurant sur les descriptifs de vente. A la livraison, le terrain pourra présenter des différences de niveau dues à la topographie naturelle du lieu, au calage des voiries et aux contraintes techniques liés à la construction.