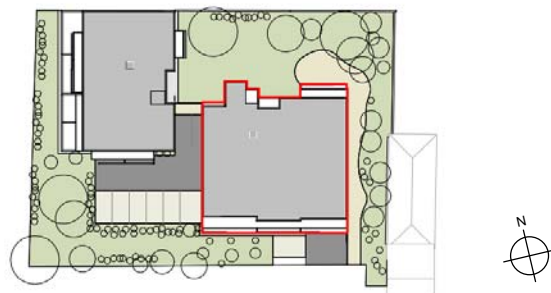




**Le chant des fauvettes** Rue riondel  
38160 Saint-Marcellin

Numéro	Type	Niveau
A-103	T3	R+1

Plan masse



**Surfaces habitables**      **Surfaces annexes**

Séjour/Cuisine	24,85 m <sup>2</sup>	Terrasse	15,04 m <sup>2</sup>
Ch1 + PL	13,70 m <sup>2</sup>	Cellier 103	3,76 m <sup>2</sup>
Ch2 + PL	12,05 m <sup>2</sup>		<b>18,80 m<sup>2</sup></b>
SdB	5,39 m <sup>2</sup>		
Entrée	4,92 m <sup>2</sup>		
Dgt	2,66 m <sup>2</sup>		
PL	0,91 m <sup>2</sup>		
	<b>64,48 m<sup>2</sup></b>		

