

PLAN DE VENTE

RESIDENCE LES TERRASSES DE L'IZON

Avenue du 8 Mai 1945, 38 500 VOIRON

LES TERRASSES DE L'IZON

Plan de localisation : Niveau : R+1

Bâtiment : Etage : Type : Numéro :

B R+1 T4 B108

SURFACE HABITABLE - B108

Entrée	5,91 m²
Séjour+Cuisine	30,14 m²
Chambre 1 + PL	12,75 m²
Chambre 2 + PL	12,19 m²
Chambre 03 + PL	9,19 m²
SdB	5,35 m²
WC	1,53 m²
Cellier	1,38 m²
Dégagement	4,26 m²
Total surface habitable :	82,70 m²

SURFACE EXTERIEURE - B108

Terrasse	11,64 m²
----------	----------

Echelle : 1/50

Date : 13/05/2026

Maitre d'ouvrage : SDH 34 Av. de Grugliasco, 38130 Échirolles 04 76 68 39 39

SD'access L'immobilier pour vous, naturellement !

B108 BRS -T4

82,70 m²

Légende :

Fen : Fenêtre
LL : Lave-linge
Frigo : Réfrigérateur
LV : Lave-vaisselle
TA : Tableau d'abonnés
PF : Porte-Fenêtre
VRE : Volet roulant électrique
VRM : Volet roulant manuel
GT : Gaine technique
PL : Placard
Faux Plafonds
Cloison placopan 5 cm
Cloison Placostil 7cm/10cm

NOTA: Les emplacements des divers meubles ou éléments figurant sur le plan sont positionnés uniquement à titre indicatif. Les cotes et surfaces sont données sous réserve des impératifs de construction et des tolérances d'exécution. S'ils sont représentés, les retombées, les soffites, les canalisations, les radiateurs, les éclairages, les prises et interrupteurs ne sont figurés qu'à titre indicatif et peuvent varier dans leurs dimensions ou leurs positionnements. La surface des placards est comprise dans celle des pièces attenantes. Ce plan peut subir des modifications dues à des tolérances d'exécution et des impératifs techniques.

Architecte : L&L architecture 7 Rue du Pré Cornu 38610, Gières