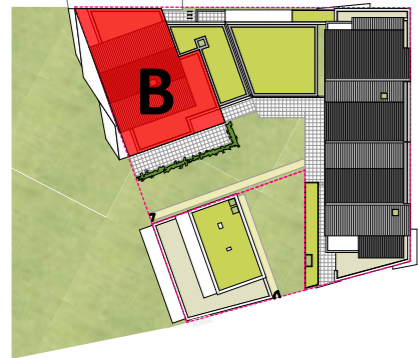


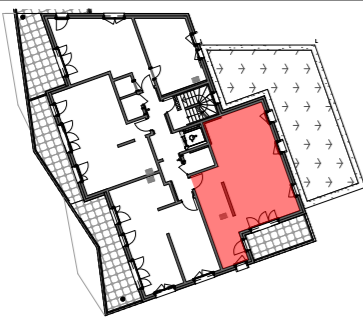
# Résidence Jade

- Ecoquartier LE VAL -

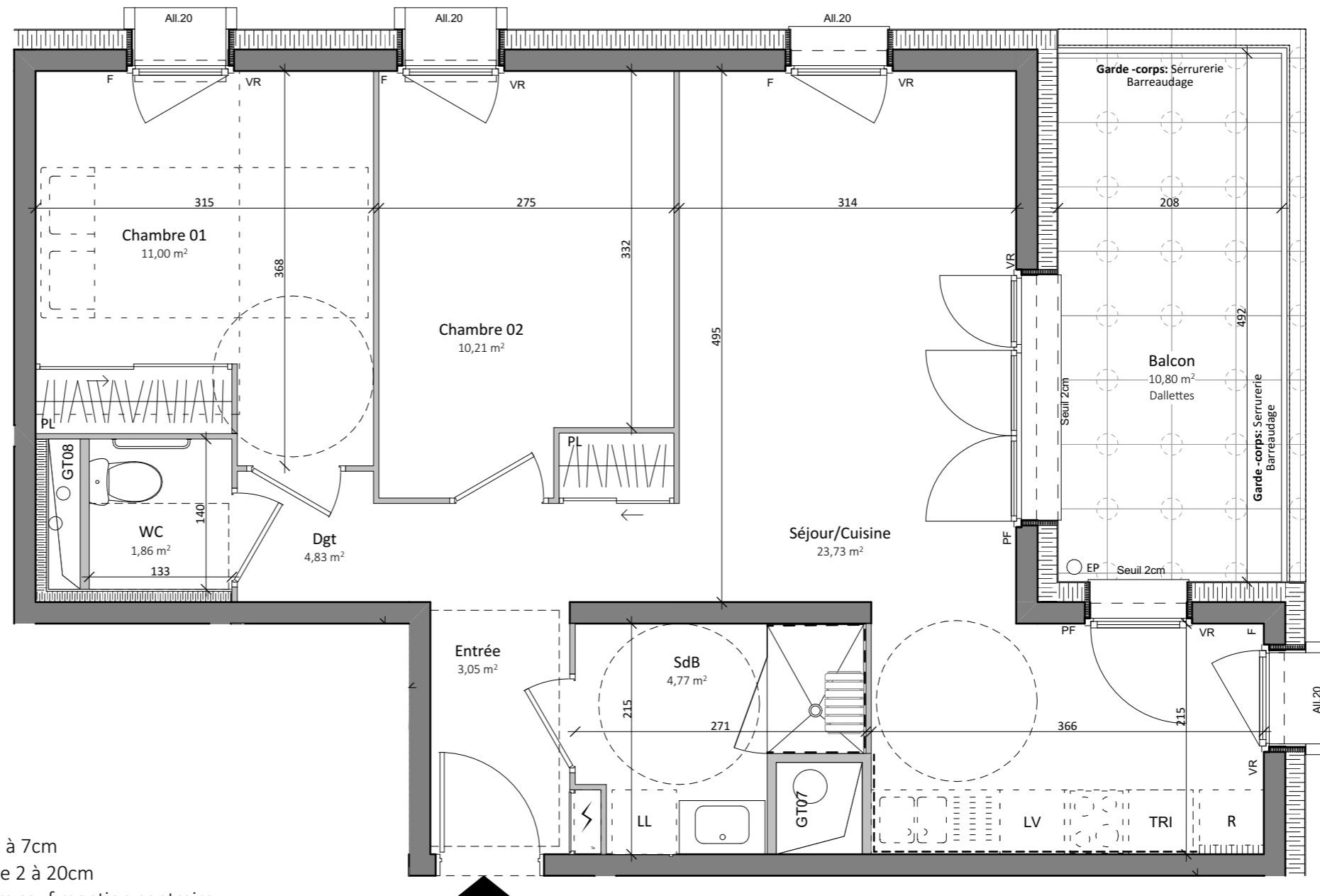
23 logements en accession  
Avenue du général De Gaulle, avenue Jean Jaurès  
38 320 EYBENS



BATIMENT B



## PLAN DE PRE-COMMERCIALISATION



Seuil : de 2 à 7cm  
Marche : de 2 à 20cm  
HSD : 2.50m sauf mention contraire

| ELEMENTS DE CUISINE |                | VR | Volets roulants                   |
|---------------------|----------------|----|-----------------------------------|
| LL                  | Lave-linge     | GC | Garde-corps                       |
| LV                  | Lave-vaisselle | PL | Placard                           |
|                     | Bloc cuisson   |    | Tableau électrique                |
| R                   | Réfrigérateur  |    | Hauteur sous faux-plafond : 2.30m |



|                                   | B 401          | T3 | NIVEAU R+4      |
|-----------------------------------|----------------|----|-----------------|
| Surface habitable                 | Entrée         |    | 3,05            |
|                                   | Séjour/Cuisine |    | 23,73           |
|                                   | Chambre 01     |    | 11,00           |
|                                   | Chambre 02     |    | 10,21           |
|                                   | SdB            |    | 4,77            |
|                                   | WC             |    | 1,86            |
|                                   | Dgt            |    | 4,83            |
| <b>TOTAL SURFACE HABITABLE :</b>  |                |    | <b>59,45 m²</b> |
| Surface extérieure                | Balcon         |    | 10,80           |
| <b>TOTAL SURFACE EXTÉRIEURE :</b> |                |    | <b>10,80 m²</b> |

Plan de pré-commercialisation du : 16/12/2021  
Indice 1

Pour l'Acquéreur :

Pour SD'Access :

Nota : la configuration précise et le mesurage des lots seront établis ultérieurement. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les surfaces indiquées et les côtes sont approximatives et peuvent varier de plus ou moins 5%. Les retombées, poutres, soffites, faux-plafonds, canalisations radiateurs ne sont pas systématiquement représentés. Les indications d'équipements et de plantations ne sont pas contractuelles.