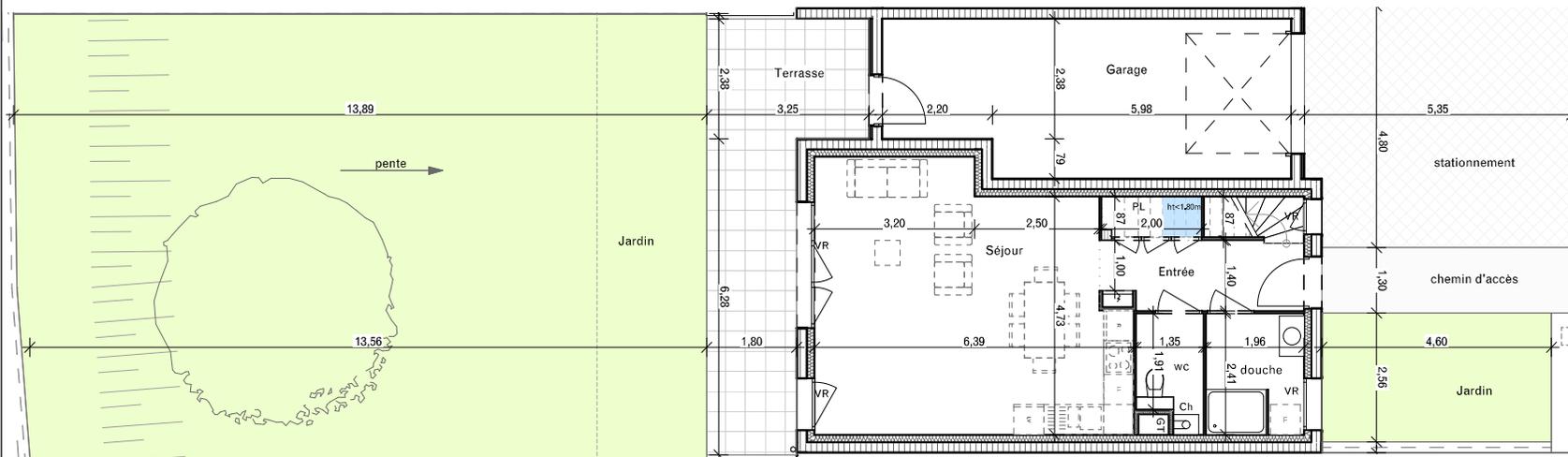
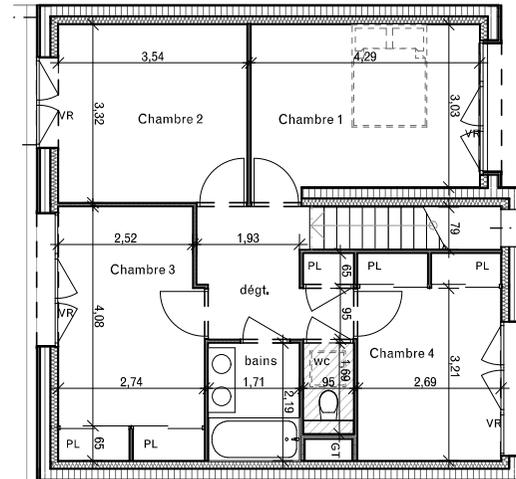


Façade Est

	13.02	T5d	Niveaux Rdc et 1	
Surface habitable	Rdc	Entrée	6,42	
	Rdc	Séjour	31,19	
	Rdc	bains	4,68	
	Rdc	wc	2,88	
	R+1	Chambre 1	13,27	
	R+1	Chambre 2	11,75	
	R+1	Chambre 3	12,63	
	R+1	Chambre 4	10,38	
	R+1	dégt.	6,31	
	R+1	bains 2	3,74	
	R+1	wc 2	1,61	
				104,86 m²
	/ surfaces annexes			
	Rdc	Garage	24,19	
Rdc	surf <1,20m	0,68		
TOTAL SURFACE HABITABLE :			104,86 m²	
TOTAL SURFACE EXTERIEURE :	Rdc	Terrasse	19,04	
	Rdc	Jardin	119,43	
	Rdc	Jardin	11,78	
	Rdc	cheminement et stationnement	31,70	
				181,95 m²

Plan de vente du : 30/06/2023	
indice 1	

PLAN DU NIVEAU 1

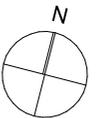


PLAN DU REZ DE CHAUSSEE

Seuil : de 0 à 7cm
Marche : de 7 à 20cm
HSD : 2.50m sauf mention contraire

ELEMENTS ELECTROMENAGERS		PL : placard	
LL : lave linge	VR : volets roulants	TA : tableau d'abonné	
LV : lave vaisselle		GC : garde-corps	
R : réfrigérateur			
Cu : bloc cuisson			
Ch : chaudière			
GT : gaine technique			

	Hauteur sous faux plafond : 2.30m
	Hauteur < 1.80m



Pour l'Acquéreur :

Pour la SAS :

NOTA : la configuration précise et le mesurage des lots seront établis ultérieurement. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les surfaces indiquées et les côtes sont approximatives et peuvent varier de plus ou moins 5%. Les retombées, poutres, soffites, faux-plafonds, canalisations, radiateurs ne sont pas systématiquement représentés. Les indications d'équipements et de plantations ne sont pas contractuelles.