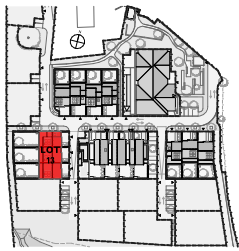
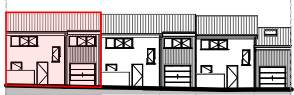


LES CONSTELLES
RÉSIDENCE

Rue du Maupas NOYAREY 38360

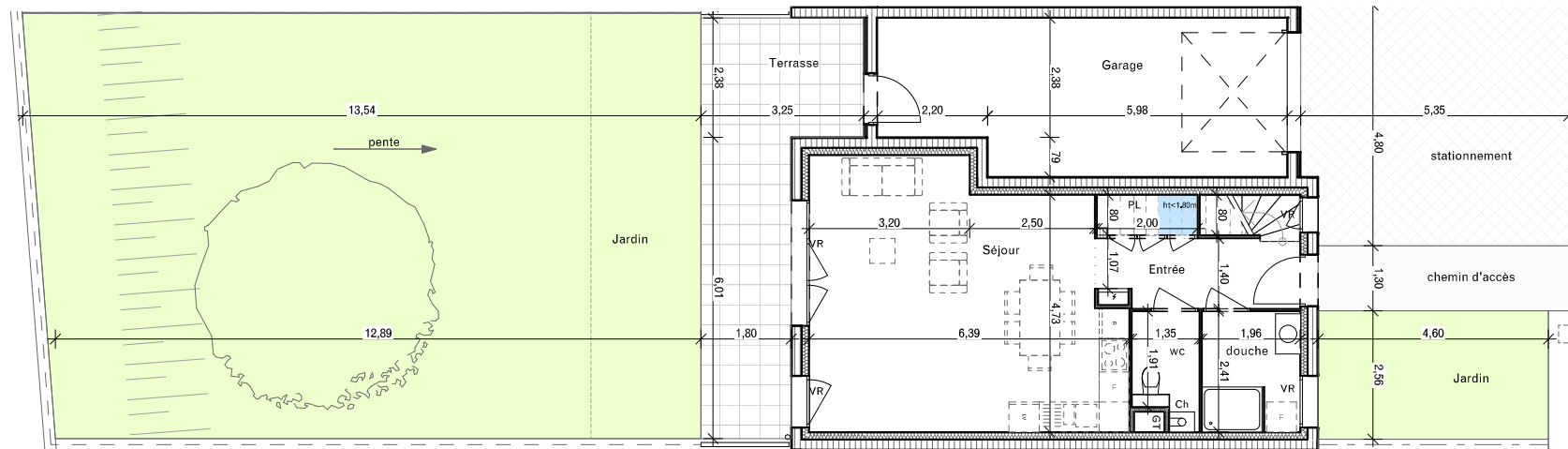
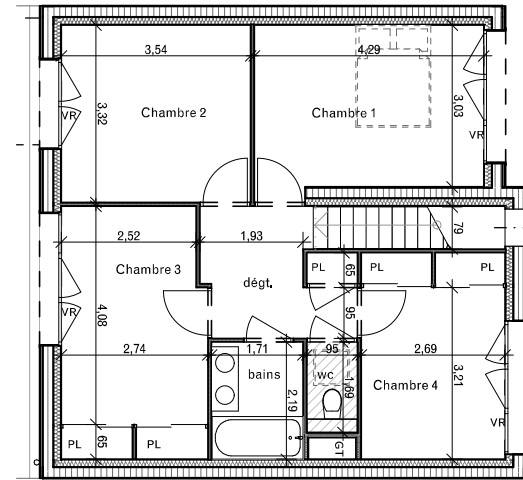


Façade Est

	13.03	T5d	Niveaux Rdc et 1
Surface habitable	Rdc	Entrée	6,42
	Rdc	Séjour	31,19
	Rdc	bains	4,68
	Rdc	wc	2,88
	R+1	Chambre 1	13,27
	R+1	Chambre 2	11,75
	R+1	Chambre 3	12,63
	R+1	Chambre 4	10,38
	R+1	dégt.	6,31
	R+1	bains	3,74
	R+1	wc 2	1,61
TOTAL SURFACE HABITABLE :			104,86 m²
	Rdc	Terrasse	18,55
	Rdc	Jardin	110,89
TOTAL SURFACE EXTERIEURE :	Rdc	Jardin	11,78
	Rdc	cheminement et stationnement	31,70
			172,92 m²

Plan de vente du : 30/06/2023
indice 1

PLAN DU NIVEAU 1



PLAN DU REZ DE CHAUSSEE

Seuil : de 0 à 7cm
Marche : de 7 à 20cm
HSD : 2.50m sauf mention contraire

ELEMENTS ELECTROMENAGERS		PL : placard	
LL : lave linge		TA : tableau d'abonné	
LV : lave vaisselle		GC : garde-corps	
R : réfrigérateur		VR : volets roulants	
Cu : bloc cuisson		Hauteur sous faux plafond : 2.30m	
Ch : chaudière		Hauteur < 1.80m	
GT : gaine technique			

Pour l'Acquéreur :

Pour la SAS :

NOTA : la configuration précise et le mesurage des lots seront établis ultérieurement. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les surfaces indiquées et les côtes sont approximatives et peuvent varier de plus ou moins 5%. Les retombées, poutres, soffites, faux-plafonds, canalisations, radiateurs ne sont pas systématiquement représentés. Les indications d'équipements et de plantations ne sont pas contractuelles.